

擬訂新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會公告

主旨：公告「擬訂新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」公聽會召開時間、地點。

說明：

- 一、依據「都市更新條例」第 32 條、第 48 條及「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，舉辦公聽會，舉辦公聽會，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 二、開會時間：中華民國 115 年 3 月 29 日(星期日)下午 2 時 30 分
- 三、開會地點：新北市三重區車路頭街 150 號 2 樓
(三重義天宮二樓大會議室)
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁(<https://ngb.com.tw/>)查詢。
- 五、本案諮詢服務地點：臺北市松山區八德路三段 20 號 7 樓之 4



實施者：新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新會

中華民國 1 1 5 年 3 月 1 8 日

擬訂新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會開會通知單

聯絡人：蔡松志
聯絡地址：臺北市松山區八德路三段 20 號 7 樓之 4
聯絡電話：(02)2579-5089
傳真電話：(02)2579-5299

受文者：敬啟者

速別：普通件

發文日期：中華民國 115 年 3 月 18 日

發文字號：三重力字第 1150318001 號

開會事由：「擬訂新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」公聽會

開會時間：中華民國 115 年 3 月 29 日(星期日)下午 2 時 30 分

開會地點：新北市三重區車路頭街 150 號 2 樓(三重義天宮二樓大會議室)

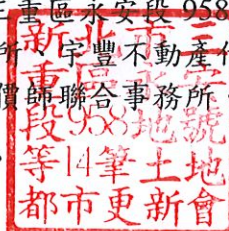
出席單位(人員)：新北市政府都市更新處、新北市三重區永安里里長、新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

說明：

- 一、本更新單元位於新北市政府於民國 113 年 12 月 4 日劃定之新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地更新地區，依「都市更新條例第 32 條、第 48 條」規定舉辦公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請核准實施更新。
- 二、公聽會舉辦依「都市更新條例施行細則第 8 條」規定，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 三、公聽會資訊請上專屬網頁 (<https://ngb.com.tw/>) 查詢，並於「臺北市松山區八德路三段 20 號 7 樓之 4」提供諮詢服務。
- 五、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 六、本次公聽會開會通知單併同三重力字第 1150318002 號函都市更新權利變換意願調查及申請分配位置調查資料寄出。

正本：新北市政府都市更新處(含公聽會公告、傳單、說明六之公文及附件)、新北市三重區永安里里長(含公聽會公告及傳單)、新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人(含說明六之公文及附件)、他項權利人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家、新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新會、鍾城開發有限公司、劉宇傑建築師事務所、宇豐不動產估價師聯合事務所、中華徵信不動產估價師聯合事務所、中信不動產估價師聯合事務所。

備註：本會議通知以掛號附回執(雙掛號)寄出。



實施者：新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新會

擬訂新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地
都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會傳單
更新單元內門牌戶之住戶：您好！

新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新會擔
任實施者擬具「擬訂新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地
都市更新事業計畫及權利變換計畫案」於民國 115 年 3 月 18 日
依「都市更新條例施行細則」第八條規定，舉辦公聽會以雙掛
號郵寄邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知單元內
土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關
及預告登記請求權人參加。

本公聽會以傳單周知更新單元內門牌戶，並於民國 115 年 3
月 18 日(三)、19 日(四)、20 日(五)刊登太平洋日報三日，及建立專
屬網頁 (<https://ngb.com.tw/>) 周知、張貼公告於當地里辦公處之
公告牌。

為使權利人進一步瞭解該項都市更新事業計畫及權利變
換計畫之目的及內容，特訂於中華民國 115 年 3 月 29 日(星期日)
下午 2 時 30 分在新北市三重區車路頭街 150 號 2 樓（三重義天
宮二樓大會議室）舉行公聽會，敬請踴躍參加。



實施者：新北市三重區永安段 958 地號等 14 筆土地都市更新會

中 華 民 國 1 1 5 年 3 月 1 8 日